МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛИЯРОВО

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛИЯРОВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 00.00.2018 №

с.Селиярово

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта |

В соответствии с Федеральным законом 399-ФЗ от 20.12.2017 года «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»,

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта на территории сельского поселения Селиярово.

2. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава сельского поселения Н.П.Шалкова

Приложение
к постановлению администрации
сельского поселения Селиярово
от 00.00.0000 №

Порядок

информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта

(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и определяет порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения Селиярово, о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.
2. Информирование о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, предусмотренных частями 3-7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется администрацией сельского поселения Селиярово (далее – администрация поселения) посредством опубликования указанной информации на официальном сайте администрации и (или) в официальном печатном издании администрации обнародования на информационном стенде администрации поселения, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Администрация информирует собственников помещений в многоквартирных домах:

а) в течение 30 дней после официального опубликования (размещения) региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе при ее актуализации, в которую включен многоквартирный дом, о необходимости принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, последствиях выбора одного из возможных способов формирования фонда капитального ремонта, порядке его реализации;

б) в течение 15 календарных дней со дня принятия администрацией поселения решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) в течение 15 календарных дней с даты прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, прекращения управления многоквартирным домом лицами, являющимися владельцами специального счета, в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, о необходимости принятия собственниками помещений многоквартирного дома решения о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

г) в течение 15 календарных дней со дня принятия администрацией поселения решения об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, предусмотренном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1. В случае непосредственного обращения в администрацию поселения за разъяснением по вопросам о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта (далее - обращение), указанное обращение рассматривается органом местного самоуправления в течение 30 дней со дня его регистрации, с учетом положений Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Обращения регистрируются администрацией в день их поступления.

По результатам рассмотрения обращений администрация поселения в пределах срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта, направляет мотивированный ответ в адрес заявителя.

4. Ответственность за достоверность, полноту и актуальность информации, предусмотренной настоящим Порядком, несет администрация поселения.